



POLITYKA PRYWATNOŚCI

AW Tech Homes (w tym marka „Mieszkanie na Mazurach”)

Wersja v2 (01.03.2026)

Niniejsza Polityka Prywatności opisuje zasady przetwarzania danych osobowych przez AW Tech Homes Adam Wawrzynowicz w związku z prowadzeniem dwóch obszarów działalności: (1) wynajmu lokali mieszkalnych pod marką „Mieszkanie na Mazurach” oraz (2) produkcji, sprzedaży i obsługi zapytań dotyczących płyt magnezowych. Polityka obejmuje dane pozyskiwane za pośrednictwem stron internetowych Administratora oraz platform pośredniczących w zakresie niezbędnym do realizacji usług i transakcji.

1. Administrator danych osobowych

Administratorem danych osobowych jest AW Tech Homes Adam Wawrzynowicz (dalej: „Administrator”).

- Oficjalna strona firmowa: www.awtechhomes.pl (strona firmowa AW Tech Homes - płyty magnezowe).
- Strona marki wynajmu: www.mieszkanienamazurach.pl (marka należąca do AW Tech Homes).
- E-mail kontaktowy Administratora: kontakt@awtechhomes.pl.

W sprawach dotyczących prywatności można kontaktować się z Administratorem przede wszystkim pod adresem e-mail wskazanym powyżej. W sprawach rezerwacyjnych marka „Mieszkanie na Mazurach” może dodatkowo posługiwać się odrębnym adresem kontaktowym publikowanym na stronie marki.

2. Zakres działalności objęty Polityką

Administrator prowadzi dwa główne obszary działalności, co wpływa na kategorie danych i źródła ich pozyskiwania:

- Wynajem (w tym rezerwacje bezpośrednie oraz obsługa rezerwacji przez platformy zewnętrzne).
- Produkcja, rozwój, ofertowanie oraz sprzedaż płyt magnezowych (w tym obsługa zapytań i sprzedaży z wykorzystaniem portali zewnętrznych).

W zależności od kanału kontaktu lub transakcji zakres danych może się różnić. Administrator przetwarza wyłącznie dane adekwatne i niezbędne do konkretnego celu.

3. Jakie dane przetwarzamy

W zależności od relacji (zapytanie, rezerwacja, zakup, sprzedaż, kontakt) Administrator może przetwarzać w szczególności:

- dane identyfikacyjne (np. imię i nazwisko, nazwa firmy, dane osoby kontaktowej),
- dane kontaktowe (adres e-mail, numer telefonu, adres korespondencyjny / dostawy),
- dane transakcyjne i rozliczeniowe (np. dane do faktury, NIP, informacje o zamówieniu, dane płatności w zakresie udostępnionym Administratorowi),
- dane dotyczące rezerwacji / najmu (np. termin pobytu, liczba osób, informacje organizacyjne przekazane w wiadomości),
- dane dotyczące zapytań technicznych i handlowych dot. płyt magnezowych (np. wymiary, ilości, miejscowość realizacji, termin, warunki dostawy),
- dane zawarte w korespondencji (e-mail, formularz kontaktowy, wiadomości przesyłane przez platformy),

- podstawowe dane techniczne związane z korzystaniem z serwisów internetowych (np. logi serwera, techniczne pliki cookies).

4. Źródła danych (w tym dane pozyskane pośrednio - art. 14 RODO)

Dane osobowe mogą być pozyskiwane:

- bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą - np. przez formularz kontaktowy, e-mail, telefon lub kontakt poprzez strony Administratora;
- pośrednio, od platform pośredniczących, z których Administrator korzysta w ramach działalności, gdy użytkownik kontaktuje się lub zawiera transakcję, rezerwację za pośrednictwem tych serwisów;
- z dokumentów i danych przekazanych w związku z realizacją umowy (np. dane do faktury, dane odbioru / dostawy).

W przypadku danych pozyskanych pośrednio Administrator przetwarza dane udostępnione w ramach funkcjonalności platform w zakresie niezbędnym do obsługi zapytania, rezerwacji, sprzedaży, dostawy, rozliczeń, reklamacji i ewentualnego dochodzenia roszczeń.

5. Cele i podstawy prawne przetwarzania

Dane osobowe są przetwarzane w następujących celach i na następujących podstawach prawnych:

- obsługa zapytań, przygotowanie oferty, podjęcie działań przed zawarciem umowy - art. 6 ust. 1 lit. b RODO (na żądanie osoby) lub art. 6 ust. 1 lit. f RODO (prawnie uzasadniony interes Administratora polegający na obsłudze korespondencji i zapytań);
- zawarcie i wykonanie umowy najmu / rezerwacji / sprzedaży, w tym kontakt operacyjny i organizacyjny - art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
- wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (np. podatkowych, rachunkowych, archiwizacyjnych, wynikających z przepisów konsumenckich) - art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń oraz zapewnienie bezpieczeństwa i ciągłości działania serwisów - art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
- ewentualne działania marketingowe lub przesyłanie informacji handlowych - wyłącznie jeśli i w zakresie, w jakim Administrator wdroży takie działania zgodnie z przepisami i uzyska wymaganą podstawę (np. zgodę), jeżeli będzie konieczna.

Administrator nie prowadzi profilowania ani zautomatyzowanego podejmowania decyzji wywołującego skutki prawne wobec osoby, której dane dotyczą.

6. Platformy pośredniczące - ważne informacje

Administrator korzysta z platform pośredniczących jako kanałów kontaktu, rezerwacji lub sprzedaży. Oznacza to, że w praktyce mogą występować równoległe dwa reżimy przetwarzania danych:

- przetwarzanie danych przez daną platformę na potrzeby funkcjonowania jej serwisu - na zasadach opisanych w polityce prywatności tej platformy (platforma działa co do zasady jako odrębny administrator danych w zakresie własnych celów);
- przetwarzanie danych przez Administratora po otrzymaniu danych, wiadomości, informacji transakcyjnych z platformy - wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji rezerwacji, sprzedaży, kontaktu posprzedażowego, rozliczeń i obowiązków prawnych.

W celu poznania szczegółowych zasad przetwarzania danych przez platformy zewnętrzne należy zapoznać się również z politykami prywatności tych platform. Niniejsza Polityka dotyczy przetwarzania danych przez AW Tech Homes.

7. Odbiorcy danych

Dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców, wyłącznie w zakresie niezbędnym:

- dostawcom usług hostingowych, IT i wsparcia technicznego stron internetowych oraz poczty elektronicznej,
- podmiotom księgowym i doradczym (np. biuro rachunkowe),
- podmiotom realizującym dostawy, logistykę, przesyłki (gdy dotyczy sprzedaży płyt lub wysyłki towaru),
- bankom i operatorom płatności - w zakresie niezbędnym do realizacji płatności lub rozliczeń,
- platformom pośredniczącym, z których Administrator korzysta - w zakresie wynikającym z korzystania z ich funkcjonalności i warunków świadczenia usług,
- uprawnionym organom publicznym, jeśli obowiązek udostępnienia wynika z przepisów prawa,
- podmiotom świadczącym pomoc prawną, windykacyjną lub ubezpieczeniową - jeśli jest to konieczne do ochrony praw Administratora.

8. Przekazywanie danych poza EOG

Co do zasady Administrator dąży do tego, aby dane były przetwarzane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG). Jednak z uwagi na korzystanie z powszechnie używanych usług internetowych i platform pośredniczących może dojść do przekazywania danych poza EOG lub dostępu do danych z państw trzecich.

W takich przypadkach Administrator korzysta wyłącznie z rozwiązań przewidzianych przez RODO, w szczególności odpowiednich zabezpieczeń (np. standardowych klauzul umownych), o ile są wymagane w danym przypadku.

9. Okres przechowywania danych

Dane osobowe są przechowywane przez okres adekwatny do celu przetwarzania, w szczególności:

- dane związane z zapytaniami ofertowymi i korespondencją - przez czas niezbędny do obsługi sprawy, a następnie do czasu przedawnienia roszczeń lub przez okres uzasadniony organizacją pracy i bezpieczeństwem dokumentacji;
- dane związane z rezerwacją, najmem i sprzedażą - przez czas trwania umowy, realizacji usługi oraz okres niezbędny do rozliczeń i obsługi ewentualnych reklamacji, roszczeń;
- dane wynikające z dokumentów księgowych i podatkowych - przez okres wymagany przepisami prawa (co do zasady 5 lat, licząc zgodnie z właściwymi przepisami);
- logi serwera i dane techniczne - przez okres niezbędny do zapewnienia bezpieczeństwa i prawidłowego działania serwisu.

Po upływie odpowiednich okresów dane są usuwane lub zanonimizowane, chyba że dalsze przechowywanie wynika z przepisów prawa.

10. Prawa osób, których dane dotyczą

Osobie, której dane dotyczą, przysługują - w przypadkach i na zasadach określonych w RODO - następujące prawa:

- prawo dostępu do danych,
- prawo sprostowania danych,
- prawo usunięcia danych,

- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo przenoszenia danych,
- prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania opartego na art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
- prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody),
- prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO).

11. Dobrowolność podania danych

Podanie danych osobowych jest co do zasady dobrowolne, jednak w wielu przypadkach niezbędne do zawarcia i wykonania umowy (np. rezerwacji, najmu, sprzedaży), udzielenia odpowiedzi na zapytanie, wystawienia dokumentu księgowego lub realizacji dostawy. Niepodanie danych może uniemożliwić realizację danej usługi lub transakcji.

12. Cookies i logi serwera (strony Administratora)

Strony internetowe Administratora (w szczególności www.awtechhomes.pl oraz www.mieszkanienamazurach.pl) wykorzystują przede wszystkim techniczne pliki cookies i podstawowe logi serwera niezbędne do prawidłowego działania serwisów, bezpieczeństwa oraz obsługi formularzy, połączeń.

13. Bezpieczeństwo danych

Administrator stosuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne mające na celu ochronę danych osobowych przed nieuprawnionym dostępem, utratą, zniszczeniem, modyfikacją lub ujawnieniem, z uwzględnieniem charakteru działalności, rodzaju danych i ryzyka.

14. Kontakt w sprawach prywatności

- E-mail główny: kontakt@awtechhomes.pl
- Strona firmowa: www.awtechhomes.pl
- Strona marki wynajmu: www.mieszkanienamazurach.pl

W zgłoszeniu warto wskazać, którego obszaru dotyczy sprawa, co ułatwi szybszą obsługę.

15. Postanowienia końcowe

Polityka ma charakter informacyjny i dotyczy przetwarzania danych osobowych przez AW Tech Homes. Administrator może aktualizować treść Polityki w przypadku zmian organizacyjnych, technicznych, prawnych lub wdrożenia nowych kanałów sprzedaży / rezerwacji.